

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe Oktober 2011



BEZEICHNUNG	WHA - 2733 Grünbach am S. - Werksgasse 13		
Gebäude(-teil)	Wohnen (EG - 1.0G)	Baujahr	1965
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	1997
Straße	Werksgasse 13	Katastralgemeinde	Grünbach am Schneeberg
PLZ/Ort	2733 Grünbach am Schneeberg	KG-Nr.	23307
Grundstücksnr.	263/18	Seehöhe	552

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF (STANDORTKLIMA)

HWB SK



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

WWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

CO 2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

HHSB: Der Haushaltstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden nach Maßgabe der NO GEEV 2008

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe Oktober 2011



DEM
Technisches Büro für
Innenarchitektur und
Bauphysik GmbH

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	945,35 m ²	Klimaregion	N/SO	mittlerer U-Wert	0,526 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	756,28 m ²	Heiztage	232 d	Bauweise	mittelschwere
Brutto-Volumen	3.092,00 m ³	Heizgradtage	3721 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.723,57 m ²	Norm-Außentemperatur	-13,4 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,56 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	42
charakteristische Länge	1,79 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

Wohnen (EG - 1.OG)

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung
HWB	77,88 kWh/m ² a	83.351 kWh/a	88,17 kWh/m ² a	
WWWB		12.077 kWh/a	12,78 kWh/m ² a	
HTEB RH		34.027 kWh/a	35,99 kWh/m ² a	
HTEB WW		28.389 kWh/a	30,03 kWh/m ² a	
HTEB		65.486 kWh/a	69,27 kWh/m ² a	
HEB		160.914 kWh/a	170,22 kWh/m ² a	
HHSB		15.527 kWh/a	16,42 kWh/m ² a	
EEB		176.441 kWh/a	186,64 kWh/m ² a	
PEB		242.874 kWh/a	256,90 kWh/m ² a	
PEB n.ern.		234.133 kWh/a	247,70 kWh/m ² a	
PEB ern.		10.320 kWh/a	10,90 kWh/m ² a	
f GEE	1,49 -		1,49 -	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	DEM Technisches Büro
Ausstellungsdatum	02.06.2014	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	01.06.2024		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.