

# **Gemeindeamt - Grünbach am Schneeberg**

Wiener Neustädter Straße 1  
A 2733, Grünbach am Schneeberg

## Verfasser

Ing. Christian Demuth

DEM Technisches Büro  
Quellenstraße 21  
2732 Willendorf  
DEM Technisches Büro

M 0676/89881104  
E ch.demuth@tb-dem.at



**DEM**  
Technisches Büro 1  
Innenarchitektur un  
Bauphysik GmbH

24.07.2012

# Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

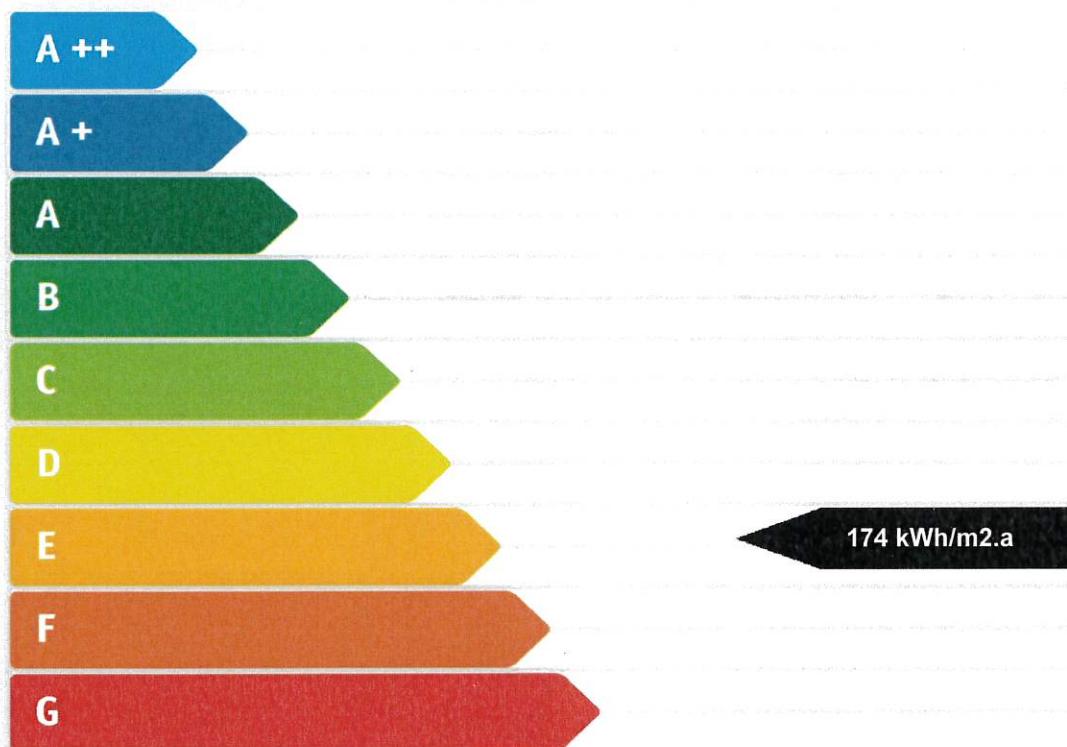
**OIB**  
Österreichisches Institut für Bautechnik



## GEBÄUDE Gemeindeamt - Grünbach am Schneeberg

Gebäudeart	Bürogebäude	Erbaut	1958
Gebäudezone	Energieausweis (Bürogebäude)	Katastralgemeinde	Grünbach am Schneeberg
Straße	Wiener Neustädter Straße 1	KG-Nummer	23307
PLZ/Ort	2733, Grünbach am Schneeberg	Einlagezahl	61
EigentümerIn	Gemeinde Grünbach am Schneeberg	Grundstücksnummer	.352

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



## ERSTELLT

ErstellerIn	DEM Technisches Büro	Organisation	DEM Technisches Büro
ErstellerIn-Nr.	(keine)	Ausstellungsdatum	24.07.2012
GWR-Zahl		Gültigkeitsdatum	23.07.2022
Geschäftszahl	EA-120701	Unterschrift	

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage Gesetzes (EAVG)."

# Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG



## GEBÄUDEDATEN Gemeindeamt - Grünbach am Schneeberg

Brutto-Grundfläche	558,80 m <sup>2</sup>
konditioniertes Brutto-Volumen	1.772,54 m <sup>3</sup>
charakteristische Länge (l <sub>c</sub> )	1,84 m
Kompaktheit (A/V)	0,54 1/m
mittlerer U-Wert (U <sub>m</sub> )	1,142 W/m <sup>2</sup> K
LEK-Wert	89 -

## KLIMADATEN

Klimaregion	Südost-nördlicher Teil (N/SO)
Seehöhe	552 m
Heizgradtage	3721 Kd
Heiztage	232 d
Norm-Außentemperatur	-13,4 °C
Soll-Innentemperatur	20 °C

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

### Energieausweis (Bürogebäude)

	Referenzklima zonenbezogen	Standortklima zonenbezogen	Anforderungen
	spezifisch	spezifisch	
HWB*	97.169 kWh/a	54,82 kWh/m <sup>3</sup> a	
HWB	91.903 kWh/a	164,46 kWh/m <sup>2</sup> a	108.550 kWh/a 194,25 kWh/m <sup>2</sup> a
WWWB			2.631 kWh/a 4,71 kWh/m <sup>2</sup> a
NERLT-h			0 kWh/a 0,00 kWh/m <sup>2</sup> a
KB*	10 kWh/a	0,01 kWh/m <sup>3</sup> a	
KB		1.974 kWh/a	3,53 kWh/m <sup>2</sup> a
NERLT-k		0 kWh/a	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a
NERLT-d		0 kWh/a	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a
NE		0 kWh/a	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a
HTEB-RH		54.305 kWh/a	97,18 kWh/m <sup>2</sup> a
HTEB-WW		262 kWh/a	0,47 kWh/m <sup>2</sup> a
HTEB		57.727 kWh/a	103,30 kWh/m <sup>2</sup> a
KTEB		0 kWh/a	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a
HEB		168.908 kWh/a	302,26 kWh/m <sup>2</sup> a
KEB		0 kWh/a	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a
RLTEB		0 kWh/a	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a
BelEB		14.380 kWh/a	25,73 kWh/m <sup>2</sup> a
EEB		183.288 kWh/a	328,00 kWh/m <sup>2</sup> a
PEB			
C02			

## ERLÄUTERUNGEN

Endenergiebedarf (EEB):

Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

# Datenblatt - ArchiPHYSIK

## Gemeindeamt - Grünbach am Schneeberg

### Gebäudedaten: Energieausweis (Bürogebäude)

Brutto-Grundfläche	558,80 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge (l <sub>c</sub> )	1,84 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	1.772,54 m <sup>3</sup>	Kompaktheit (A/V)	0,54 1/m
Gebäudehüllfläche	964,97 m <sup>2</sup>		

### Ermittlung der Eingabedaten

Geometriedaten:

Bauphysikalische Daten:

Haustechnik Daten:

### Ergebnisse am tatsächlichen Standort: Grünbach am Schneeberg

Leitwert L T	1.102,11 W/K
Mittlerer U-Wert U m	1,142 W/m <sup>2</sup> K
Volumenbezogener Transmissions-Leitwert PT,V	0,62 W/m <sup>3</sup> K
Transmissionswärmeverluste QT	118.738 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q V	18.802 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv	8.161 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv	20.829 kWh/a
Heizwärmebedarf Q h	108.550 kWh/a
<b>Flächenbezogener Heizwärmebedarf HWB BGF</b>	<b>194,25 kWh/m<sup>2</sup>a</b>

### Ergebnisse Referenklima

Transmissionswärmeverluste QT	102.647 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q V	16.250 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv	6.763 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv	20.231 kWh/a
Heizwärmebedarf Q h	91.903 kWh/a
<b>Flächenbezogener Heizwärmebedarf HWB BGF Ref</b>	<b>164,46 kWh/m<sup>2</sup>a</b>

### Haustechniksystem

Raumheizung: flüssige Brennstoffe - Heizöl extraleicht, Zentralheizgerät (Standardkessel)

Warmwasser: Stromdirektheizung

RLT Anlage: Fensterlüftung

### Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: ArchiPHYSIK von A-Null Bauphysik GmbH [www.archiphysik.com](http://www.archiphysik.com)  
Bauteile nach EN ISO 6946:2003-10 / Fenster nach EN ISO 10077-1:2006-12 / Erdberührte Bauteile vereinfacht, ON B 8110-6:2007-08 / Un konditionierte  
Gebäu deteile vereinfacht, ON B 8110-6:2007-08-01 / Wärmebrücken pauschal, ON B 8110-6:2007-08, Formel (21) / Verschattung vereinfacht, ON B 8110-  
6:2007-08-01

### Anmerkungen:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Stand des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten,  
standardisierte innere Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den  
tatsächlichen Bedarfswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche  
Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.