

Marktgemeindeamt Grünbach am Schneeberg

Wiener Neustädter Straße 1
2733 Grünbach am Schneeberg

Telefon: 02637/2200, Telefax: 02637/2200-10, e-mail: bauamt@gruenbach-schneeberg.gv.at

Parteienverkehr:

Montag von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr

Dienstag, Mittwoch und Freitag jeweils von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr

DVR-Nr. 87530, UID-Nr. ATU55361502

AZ.: Ba-I-02/16-20

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Grünbach am Schneeberg beabsichtigt das Örtliche Raumordnungsprogramm in der Katastralgemeinde Grünbach am Schneeberg folgendermaßen abzuändern:

Siedlungserweiterung „Lindenhausgasse“

Neufestlegung einer „mittel- bis langfristigen Entwicklungsmöglichkeit für Wohngebietsbereiche“ im Örtlichen Entwicklungskonzept.

Umsetzung dieser Siedlungserweiterungsfläche im Flächenwidmungsplan durch die Neuwidmung von:

- „Bauland-Wohngebiet (BW)“
- „Bauland-Wohngebiet-Aufschließungszone (BW-A7)“
- „Öffentlicher Verkehrsfläche (Vö)“
- „Grünland-Grüngürtel (Ggü)“ mit der Funktionsbezeichnung „Bachbegleitflächen und sonstige ökologisch wertvolle Flächen“.

Der Entwurf zur Änderung des Örtlichen Raumordnungsprogrammes bzw. Flächenwidmungsplanes wird gemäß § 24 Abs. 5 des NÖ-Raumordnungsgesetzes 2014, LGBl. Nr. 3/2015 idF. LGBl. Nr. 97/2020, durch sechs Wochen, das ist in der Zeit

vom 31.03.2021 bis 12.05.2021

im Marktgemeindeamt Grünbach am Schneeberg, Wiener Neustädter Straße 1, Bauamt, während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufgelegt.

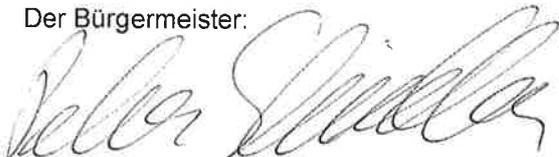
Jede(r) ist berechtigt innerhalb der Auflagefrist zu diesem Änderungsentwurf (PZ.: GACH – FÄ 7 - 12063 – E, verfasst von DI Karl SIEGL, Gschwandnergasse 26/2, 1170 Wien) schriftlich Stellung zu nehmen.

Bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen. Die/Der Verfasser/in einer Stellungnahme hat allerdings keinen Rechtsanspruch darauf, dass ihre/seine Anregung Berücksichtigung findet.

Grünbach am Schneeberg, am 25.03.2021



Der Bürgermeister:


Mag. Peter Steinwender

An der Amtstafel in _____
angeschlagen am 30.03.2021
abzunehmen am: 13.05.2021
abgenommen am:

Der Bürgermeister: